

# Riconsegna dell'oggetto e clausole di annullamento

## 1. Riconsegna dell'oggetto locato

L'oggetto locato dev'essere puntualmente riconsegnato alla data prevista, in buon ordine e completo di tutti gli accessori. Il locatario è tenuto a risarcire eventuali danni o articoli mancanti.

## 2. Annullamento della locazione

Il locatario può ritirarsi dal contratto in qualsiasi momento, fatte salve le seguenti condizioni:

fino a 42 giorni prima dell'arrivo: Fr. 100.-- per diritti amministrativi

da 41 a 10 giorni prima dell'arrivo: 50 % del canone di locazione

da 9 a 0 giorni prima dell'arrivo: 80 % del canone di locazione

Locatario sostitutivo: il locatario ha il diritto di proporre un locatario sostitutivo, semprechè egli risulti gradito al locatore e solvibile, il quale entra nel contratto alle condizioni vigenti. Locatario e locatario sostitutivo rispondono in solido del canone di locazione.

Ai fini del calcolo della tassa di annullamento farà fede la data di arrivo della relativa notifica presso il locatore o l'ufficio prenotazioni (se di sabato, di domenica o nei giorni festivi viene considerato il giorno lavorativo successivo).

In caso di interruzione prematura della locazione, viene addebitato l'intero ammontare del canone di locazione.

05.10.2005