

Datum:.....

# MIETVERTRAG RUSTICO (ORIGINAL)

**Bitte unterschreiben Sie diesen Originalvertrag und schicken Sie ihn mir zurück, ich unterschreibe ihn auch und schicke ihn als schriftliche Bestätigung an Sie zurück.**

**Vermieter:** Fam. Gellert  
Via Brione 169 - CH - 6645 Brione s/Minusio  
Tel. 0041-(0)91 743 73 29 - Fax 0041-(0)91 743 98 49 -  
Handy 0041-(0)76 370 45 10

**Mieter:** .....  
.....  
.....

**Zeit:** von ... .. / ... .. / ... .. / bis ... .. / ... .. / ... ..  
(14.00) (10.00)

**Anschrift:** Fam. Gellert, Via Brione 169, 6645 Brione s/Minusio

**Nebenkosten sind inkl. (CHF 100.-/Woche):** Strom, Wasser, Parkplatz, TV-Astra-Sat., Wäsche für Betten und Bad 1 x Woche

**Schäden:** Wir haben das Rustico mit viel Liebe eingerichtet, bitte helfen Sie uns und melden alle Schäden.

**Tiere:** nach Absprache.

**Schlüssel:** Uebergabe nach Absprache.

**Ausstattung:** 1) Keller - Waschküche, Waschmaschine und Trockner, Schrank für Bettwäsche  
2) 2 Schlafzimmer mit Doppelbett, Kleiderschrank, 2 Kommoden, 2 Bäder mit Dusche/WC  
3) Wohnküche in Granit/Nussbaum, 4 Cerankochfeld, Backofen, Geschirrspüler, Terrasse mit Sicht auf den See, Fussbodenheizung  
4) Wohnzimmer mit Doppelschlafcouch, 3-Sitzersofa, Astra-Sat, Sichtbalkendecke, Klimaanlage

**Infrastruktur:** Zentrale Dorflage mit voller Seesicht (ca. 34 km), Kirche ,Bus, Bäckerei, Post, Coiffeur, 2 Bars, Tessiner Grotto-Restaurant, Autosilo und Gemeindehaus in unmittelbarer Nähe.

**Absage:** Per Einschreiben oder Fax bis 30 Tage vor Mietbeginn (Datum des Poststempels), sonst wird die Anzahlung nur erstattet falls Ersatzmieter gestellt wird.

**Vertrag mit Zahlungsbestätigung (nur 50% Anzahlung gilt als Festbuchung) möglichst bald zurückschicken um Doppelbuchungen zu vermeiden.**

Betrag (Total): CHF ... .. /... .. (50% Anzahlung)  
Betrag 50%: CHF ... .. /... ..

Danke. Wir freuen uns auf Ihren Besuch.

.....  
Mieter

.....  
Fam. Gellert

Datum:.... ..

## MIETVERTRAG RUSTICO (KOPIE)

**RUSTICO GELLERT, Via Brione 169, 6645 Brione s/Minusio**  
Bitte unterschreiben Sie diese Kopie und schicken Sie diese mit dem Originalvertrag an mich zurück, diese Kopie dient für meine Unterlagen.

**Vermieter:** Gellert Frank-Olaf  
Via Brione 169  
CH - 6645 Brione s/Minusio  
Tel.: 0041-(0)91 743 73 29 - Fax: 0041-(0)91 743 98 49 -  
Handy 0041-(0)76 370 45 10

**Mieter:** Name:.....  
Vorname:.....  
Strasse:.....  
Wohnort:.....  
Tel. Privat:.....  
e-Mail:.....

**Zeit:** von ... .. / ... .. / ... .. / bis ... .. / ... .. / ... ..  
(14.00) (10.00)

**Preis (Total):** CHF ..... / .....  
**Anzahlung:** CHF ... .. / .....

50% Anzahlung Überweisung auf Bank Konto:  
Frank Olaf Gellert  
K.to Nr. 3082108/001.000.001 36965 TOO  
IBAN CH78 0076 4308 2108 C000C

.....  
Mieter